



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 № 3022

г. Одинцово

Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившим силу постановления Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 22.12.2016 № 7505

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1193 «Об утверждении перечня случаев, в которых допускается изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью», от 24.07.2023 № 1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Одинцовского городского округа
Московской области
от 14.05.2025 № 3022

Порядок
проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции,
модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью
Одинцовского городского округа Московской области

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок регулирует проведение оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области (далее - объект социальной инфраструктуры).

2. Решение об использовании объекта социальной инфраструктуры принимается Администрацией Одинцовского городского округа Московской области при наличии положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области (далее – Комиссия).

3. Положение о Комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

4. Настоящий Порядок в соответствии с федеральным законодательством применяется в случае проведения оценки последствий заключения муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора об аренде (безвозмездном пользовании) закрепленного за ним объекта социальной инфраструктуры.

5. Настоящий Порядок не применяется к проведению оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных учреждений Одинцовского городского округа Московской области (далее - городской округ).

II. Проведение оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации,
об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры,
заключении муниципальным учреждением договора аренды, договора безвозмездного
пользования закрепленных за ним объектов социальной инфраструктуры

6. Изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры допускается в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1193 «Об утверждении перечня случаев, в которых допускается изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью».

7. Решение о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальным учреждением договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов социальной инфраструктуры (далее - решение об использовании объекта

распоряжению по причине полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

2) выбытие объекта социальной инфраструктуры из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления местонахождения объекта социальной инфраструктуры;

3) нахождение объекта социальной инфраструктуры в границах земельного участка, предоставленного под строительство иного объекта социальной инфраструктуры.

Начальник Управления образования



О.А. Ткачева

Приложение 2
к Порядку проведения оценки последствий
принятия решения о реконструкции,
модернизации, об изменении назначения
или о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей, являющегося
муниципальной собственностью
Одинцовского городского округа
Московской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области

1. Заключение эксперта о техническом состоянии объекта недвижимого имущества, уполномоченного на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
2. Копии документов технического учета либо копии выкопировок и экспликации к поэтажному плану из технического паспорта здания (сооружения, помещения).
3. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.
4. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.
5. Справка-обоснование целесообразности реконструкции объекта недвижимого имущества.
6. Документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по реконструкции объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.
7. Справка, содержащая анализ последствий проведения реконструкции объекта недвижимого имущества.
8. Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции.
9. Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, до принятия решения о реконструкции.
10. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции.
11. Справка о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, в случае проведения реконструкции этого объекта.

Приложение 4
к Порядку проведения оценки последствий
принятия решения о реконструкции,
модернизации, об изменении назначения
или о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей, являющегося
муниципальной собственностью
Одинцовского городского округа
Московской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области

1. Копии документов технического учета либо копии выкопировок и экспликации к поэтажному плану из технического паспорта здания (сооружения, помещения).
2. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.
3. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.
4. Справка-обоснование целесообразности изменения назначения объекта недвижимого имущества с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1193 «Об утверждении перечня случаев, в которых допускается изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью».
5. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по изменению назначения объекта недвижимого имущества.
6. Документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по изменению назначения объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.
7. Справка, содержащая анализ последствий изменения назначения объекта недвижимого имущества.
8. Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения.
9. Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, до принятия решения об изменении назначения.
10. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения.
11. Справка о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, в случае необходимости изменения назначения этого объекта.

11. Справка о текущем использовании и техническом состоянии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации.

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Администрации
 Одинцовского городского округа
 Московской области
 от 14.05.2025 № 3022

Значения критериев для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, использовании или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Одинцовского городского округа Московской области

Критерии	Сфера образования детей	Физкультурно-спортивная сфера для детей	Сфера культуры и искусства для детей
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предоставляемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено / не обеспечено	Обеспечено / не обеспечено	Обеспечено / не обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, физкультуры и спорта, культуры и искусства в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предоставляемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия соответствующего решения	Обеспечено / не обеспечено	Обеспечено / не обеспечено	Обеспечено / Не обеспечено